



Apartment for sale in Rimini Viserba € 240.000 Ref. CBI153-2212-520519



75 sq.m. | Bathrooms: 2 | Bedrooms: 2 | Rooms: 3

APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE A VISERBA

Benvenuti nella nuova residenza di lusso a Viserba, dove il comfort e la modernità si fondono in un ambiente esclusivo e ben servito. Vi presentiamo il nostro primo gioiello: un'appartamento in una palazzina dotata di ascensore, situata in una zona privilegiata.

Questo splendido appartamento si trova pochi passi dal mare e vanta una superficie di 74 metri quadri.

L'interno è caratterizzato da un design moderno e funzionale, con una meticolosa attenzione ai dettagli.

Il comfort abitativo è garantito da un'efficiente coibentazione acustica e termica, grazie alla struttura in cemento armato e al riscaldamento a pavimento. Le finestre sono tutte dotate di zanzariere e inferriate, offrendo una protezione completa e una piacevole illuminazione naturale. La disposizione degli ambienti è completamente personalizzabile, permettendo all'acquirente di creare lo spazio abitativo dei propri sogni, secondo le proprie preferenze e necessità.

Per completare l'immobile c'è la possibilità di un garage per garantire comodità e praticità.



Questa soluzione è un'ottima opportunità per chi desidera una residenza nuova e dotata di tutti i comfort, con impianti e rifiniture di ultima generazione situata in una delle zone più esclusive di Viserba.

Certification

Energy Class: A1

Features

Property ID: CBI153-2212-520519	Contract: Sale
Categoria: Apartment	Address: Via Curiel
Zip Code: 47922	Municipality: Rimini
Zona: Viserba	Total sqm: 75 sq.m.
Bedrooms: 2	Bathrooms: 2
Rooms: 3	Internal condition: Restored
Floor: 1	Independent heating: Heating
Lift: Yes	Date of construction: 2024
Balconies: Present	Kitchen: Present

