



Rustico/Casale/Corte in Vendita a Linguaglossa

€ 18.000

Cod. CBI178-2734-175

74.00 mq | Bagni: 1 | Camere: 1 | Locali: 2

Certificazioni

Classe energetica: G EP glnr: 175.00 kwh/□

Caratteristiche

Codice: CBI178-2734-175

Contratto: Vendita

Categoria: Rustico/Casale/Corte

Indirizzo: via Monacaglia

CAP: 95015

Comune: Catania

Prezzo: 18.000

Stato di conservazione: Da ristrutturare

Stato attuale: Libero al rogito

Piano: Piano terra

Totale mq: 74.00

Camere: 2

Bagni: 1

Locali: 1

Cucina:

Giardino:

Posto auto:

Garage:

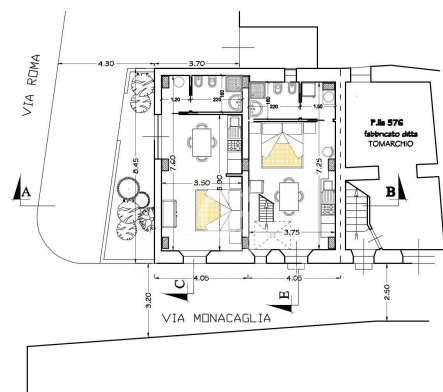
Ascensore:

Balconi:

Terrazzo:

Posizione:

Dettagli energetici: G EP glnr: 175.00 kwh/□

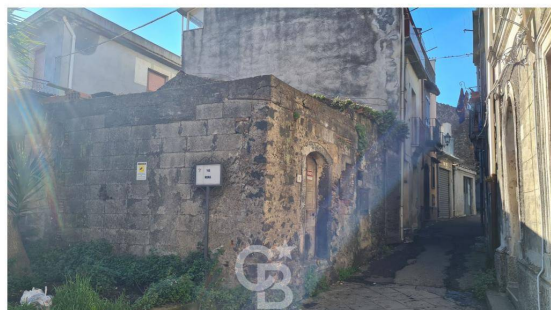


Vista da Via Roma

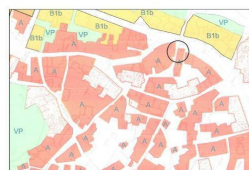


Vista da Via Roma

Vista da via Monacaglia



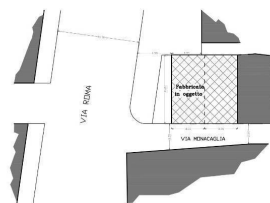
Vista da via Monacaglia



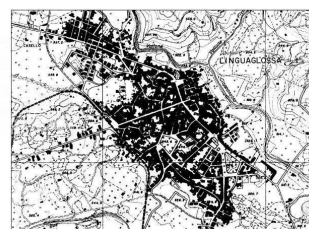
Stralcio P.R.G. Scala 1:2.000
Zona Omogenea "A"



Stralcio CATASTALE Scala 1:1.000
Foglio 11 all. A p.lle 574-575



PLANIMETRIA GENERALE Scala 1:200



Stralcio Planimetria Generale Scala 1:10.000



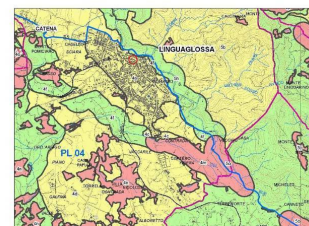
OGGETTO: Integrazione pratica di condono edilizio L. 47/85 e di cui alla istanza Mod. 47/85 R n°0291/272507 prot. 182/1856-Pratica Catastale n° 9 relativa al fabbricato censito al N.C.C.U. al Foglio 11 p.lle 574-575 e completamento delle opere con l'adeguamento tecnico dell'edificio.

Località: Via Monacaglia nr. 1-3, Linguaglossa (CT)

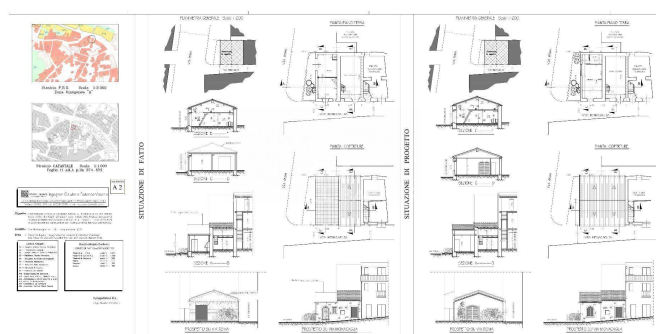
Ditto: i. Vecchio Eglio - Oggi Vecchio Claudio e Vecchio Vincenzo
C/o Vecchio Claudio via Joffe Ferraro, 206-Garibaldi Nuovo (ME)

Elenco Allegati:	Questo Allegato Contiene:
A1 - Schema Grafico Catastale	Stralcio Piano Paesaggistico scala 1: 25.000
A2 - Planimetria Generale	Stralcio Planimetria Generale scala 1: 10.000
A3 - Disegni Stato di Fatto e PROGETTO	Planimetria P.R.G. scala 1: 2.000
A4 - Relazione Tecnica Generale	Planimetria CATASTALE scala 1: 1.000
A5 - Relazione Sul Materiali Impiegati	Planimetria Generale scala 1: 200
A6 - Relazione Geologica	
A7 - Relazione Sula Fondazione	
A8 - Relazione Di Stato	
A9 - Fascicolo Dei Calcoli	
A10 - Disegni Generali Strutturali	
A11 - Calcoli Cnt. Art. 9 L. 108/87 (N.C.U.)	
A12 - Calcoli Cnt. Art. 10 L. 108/87 (N.C.U.)	
A13 - Piano Di Manutenzione	
A14 - Valutazione del rischio	
A15 - Elaborato Tecnico Rischio Calcolo	

Il progettista e D.L.
(ing. Claudio Vecchio)



Stralcio Piano Paesaggistico Scala 1:25.000





COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Artek Group
Viale Cristoforo Colombo 41
(+39) 095 7648129



Coldwell Banker Artek Group

(+39) 095 7648129

arteka@cbitaly.it - <https://www.coldwellbanker.it/arteka>

P.IVA 04375360874



COLDWELL BANKER
ITALY

Coldwell Banker Artega Group
Viale Cristoforo Colombo 41
(+39) 095 7648129



Coldwell Banker Artega Group

(+39) 095 7648129

arteka@cbitaly.it - <https://www.coldwellbanker.it/arteka>

P.IVA 04375360874